

# ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ЯХТ-КЛУБА

## 1. Понятия и определения

1.1. Яхт-клуб - юридическое образование, входящее в состав группы компаний «Рота».

1.2. Администрация яхт-клуба

– ООО «Кантри Парк Клуб» в лице Генерального директора и официально назначаемых Генеральным директором лиц, ответственных за управление яхт-клубом. Сотрудники охраны, береговые матросы яхт-клуба являются представителями Администрации. Требования и распоряжения Администрации являются обязательными для выполнения всеми клиентами, членами и гостями яхт-клуба.

1.3. Судно – официально зарегистрированное в ГИМС МЧС РФ, Российском Речном Регистре или в любом другом иностранном морском или речном регистре плавательное средство, для которого оказываются услуги яхт-клубом.

1.4. Судовладелец – российское или иностранное юридическое, физическое лицо, указанное в регистрационных документах на Судно.

1.5. Полномочный представитель Судовладельца – капитан или иное лицо, официально представленное Администрации Судовладельцем и имеющее официально оформленное право распоряжаться и управлять Судном (доверенность), а также совершать иные юридически значимые действия, касающиеся Судна от имени Судовладельца.

1.6. Член яхт-клуба – любое российское или иностранное юридическое или физическое лицо, заключившее договор с ООО «Кантри Парк Клуб» об оказании услуг яхт-клубом. Членом яхт-клуба может быть Судовладелец или его Полномочный представитель, согласованный Администрацией.

1.7. Судоводитель – Судовладелец, полномочный представитель Судовладельца, иное уполномоченное Судовладельцем лицо, управляющее судном в конкретный момент времени.

1.8. Летний период – с 1 мая по 31 октября.

1.9. Зимний период – с 1 ноября по 30 апреля.

## 2. Членство в яхт-клубе

Яхт-клуб является открытым яхт-клубом, объединяющим любителей яхтинга.

Для того, чтобы стать членом клуба, необходимо:

2.1. Заполнить заявку;

- 2.2. Заполнить анкету;
- 2.3. Ознакомиться и согласиться с правилами внутреннего распорядка в яхт-клубе.
- 2.4. Заключить соответствующий договор с Администрацией яхт-клуба.

Решение о приеме в члены яхт-клуба принимает Администрация яхт-клуба.

Для действительных членов яхт-клуба применяются специальные цены на услуги яхт-клуба. Действительные члены яхт-клуба могут пользоваться специальными услугами, предоставляемыми им на эксклюзивной основе. Члены яхт-клуба пользуются специальными скидками в компаниях, участвующих в дисконтной программе яхт-клуба.

### **3. Часы работы яхт-клуба.**

Яхт-клуб в сезон открыт для посетителей ежедневно с 9.00 до 21.00, для членов яхт-клуба и сопровождающих их гостей - круглосуточно.

### **4. Соблюдение действующего законодательства и правил.**

Член яхт-клуба - Судовладелец и/или его полномочный представитель обязуется соблюдать и выполнять все действующие нормы и правила, применимые к использованию и управлению судна на территории и акватории яхт-клуба, а также в предписанном районе плавания. Судно должно быть полностью обеспечено всеми необходимыми средствами спасения, предписанными законом и подзаконными актами, действующими в районе плавания.

### **5. Регистрация судна.**

Все суда, находящиеся на территории яхт-клуба, размещенные на воде у причалов, либо стоящие на суше, должны иметь документы о государственной регистрации или другие документы, подтверждающие их происхождение. Копии этих документов должны быть представлены Администрации яхт-клуба во время подписания договора об аренде стоянки, и в последующем хранятся в офисе яхт-клуба.

### **6. Право аренды места стоянки судна.**

Действительные члены яхт-клуба имеют преимущественное право аренды места стоянки судна в яхт-клубе.

### **7. Право на размещение судна.**

Право на размещение судна в яхт-клубе имеют только судовладельцы, заключившие договор на размещение судна на соответствующий период. Место швартовки судна определяется согласно заключенному договору и схеме стоянки с указанием места стоянки судна на схеме расстановки судов.

Судовладелец также может выбрать место стоянки судна из числа свободных от аренды другими судами причалов при условии, что место стоянки будет соответствовать размерениям судна и обеспечивать надежную швартовку. Вследствие того, что яхт-клуб располагает причалами для стоянки судов различной длины, судовладельцы, по возможности, должны выбирать причалы (швартовные пальцы пирсов), соответствующие длине судна или быть готовыми перейти на швартовный палец соответствующей длины при необходимости у яхт-клуба в размещении судна, которое в силу своих размерений не может быть безопасно ошвартовано на коротком причальном пальце.

Если выбранное место, позволяющее разместить два судна, будет занято судном, размерения которого не будут позволять разместить второе судно, то судовладельцу необходимо будет либо оплатить аренду за два места стоянки, либо переместить судно на свободное место стоянки, где размерения судна не будут создавать помехи для безопасной стоянки других судов.

#### **8. Совместное использование места стоянки и его смена.**

Использование арендованного места стоянки разрешается только для судна, оговоренного в договоре аренды. Совместное использование одного арендованного места стоянки двумя или более судами одного Судовладельца возможна по согласованию с Администрацией яхт-клуба при условии оплаты аренды места стоянки судна наибольшей длины. Смена места стоянки в пределах яхт-клуба, на берегу или на воде, не допускается без разрешения Администрации яхт-клуба.

#### **9. Надлежащее крепление судна у причала или на суше.**

Все суда должны быть надлежащим способом закреплены при стоянке у причала, либо на суше. Тросы крепления должны быть размером и толщиной, соответствующих данному судну размеров, а также надлежащего качества без следов износа. Персонал яхт-клуба может в любое время оказать бесплатную консультацию по вопросам крепления судна. Если, по мнению Администрации яхт-клуба, судно оказалось ненадежно закреплено, яхт-клуб может без предварительного согласования с Судовладельцем произвести необходимые работы по приведению крепления судна к надлежащему состоянию, с последующим удержанием стоимости произведенных работ с Судовладельца.

#### **10. Использование судна.**

На территории яхт-клуба судно, принадлежащее Судовладельцу, может использоваться только для целей отдыха. Использование судна на территории яхт-клуба для коммерческой деятельности без согласования с Администрацией яхт-клуба запрещается.

## **11. Проживание на борту судна во время его стоянки в яхт-клубе.**

Администрация яхт-клуба может разрешать краткосрочное проживание на борту судна во время его стоянки в яхт-клубе. Судовладелец или его полномочный представитель обязан заблаговременно извещать о таком факте Администрацию яхт-клуба, на что представитель Администрации должен выдать разрешение на кратковременное пребывание на борту судна и потребовать занесения этого факта в вахтенный журнал судна с перечислением имен лиц, находящихся на борту судна. Проживание на борту судна без разрешения со стороны Администрации яхт-клуба может явиться причиной досрочного прекращения членства в яхт-клубе и/или действия договора на аренду стоянки судна.

## **12. Нахождение и обращение с судном на территории или акватории яхт-клуба.**

Судовладелец или его полномочные представители несут всю полноту ответственности за маневрирование и нахождение судна на территории или акватории яхт-клуба. Судно должно надежно стоять или перемещаться на территории или по акватории яхт-клуба со всей возможной осторожностью согласно всем применимым законам и местным правилам. Судовладелец несет полную ответственность за возможные повреждения оборудования яхт-клуба и/или других судов, находящихся на территории или акватории яхт-клуба, а также за последствия возможных несчастных случаев с людьми, произошедшие в результате неправильного управления, обращения или содержания судна.

## **13. Внешний вид судна.**

Судно на стоянке, а также его кильблок или трейлер, должны надлежащим образом содержаться, быть аккуратными и прибранными. На палубе судна не должен храниться мусор, нежелательно использовать судно в качестве вешалки для сушки вещей после стирки.

## **14. Рундуки и лестницы на причалах и на территории яхт-клуба.**

На причалах и на всей территории яхт-клуба нельзя устанавливать без соответствующего письменного разрешения Администрации яхт-клуба, каких либо рундуков, ступеней, лестниц или другого оборудования.

## **15. Судовые шлюпки.**

Судовые шлюпки должны храниться на своих штатных судовых местах. В отдельных случаях, по специальному разрешению Администрации яхт-клуба возможно стоянка такой шлюпки на воде вдоль борта своего судна, но не при стоянке судна в боксе. Шлюпка длиной более 3 метров должна храниться в отдельном боксе на воде, либо на берегу как самостоятельное судно.

## **16. Выход в плавание.**

Судовладелец или его полномочный представитель обязан уведомить Администрацию яхт-клуба о выходе судна из гавани клуба, а также о примерном времени возвращения обратно. Администрация яхт-клуба делает соответствующую запись в журнале выходов/приходов судна в надлежащем порядке.

## **17. Использование временно свободного места стоянки.**

Яхт-клуб оставляет за собой право использования временно свободных мест стоянки для размещения там других судов. Администрация яхт-клуба обязана освободить место стоянки судна Судовладельца до ориентировочного времени прихода судна в гавань яхт-клуба, указанного в журнале выходов/приходов судна. В случае раннего прибытия судна в гавань яхт-клуба, либо более чем на один час позднего, чем указанного в журнале выходов, времени прибытия судна в гавань яхт-клуба, капитан или Судовладелец обязан оповестить Администрацию яхт-клуба об этих изменениях. В противном случае место стоянки судна может быть, на момент его прихода в гавань яхт-клуба, временно занятым другим судном.

## **18. Страховка.**

Все суда, находящиеся на территории и акватории яхт-клуба должны иметь действующее во все время договора аренды страховое покрытие гражданской ответственности перед третьими лицами на сумму как минимум равную реальной стоимости судна и его содержимого. Заверенная копия сертификата о страховании должна быть представлена в Администрацию яхт-клуба во время подписания договора об аренде стоянки, и в последующем хранится в офисе яхт-клуба.

## **19. Семья и друзья члена яхт-клуба.**

Член яхт-клуба имеет право отдыхать в яхт-клубе со своей семьей и друзьями.

## **20. Дети.**

Дети до 10 лет должны находиться на территории яхт-клуба только в сопровождении взрослых (кроме специальных мероприятий).

## **21. Культурные мероприятия в яхт-клубе.**

В яхт-клубе регулярно проводятся различные культурные мероприятия (тематические вечера, концерты живой музыки, праздники открытия сезона, закрытия сезона и т.п.). Член яхт-клуба может посещать все мероприятия вместе со своей семьей, а также приглашать друзей.

## **22. Мероприятия, проводимые членом яхт-клуба.**

Член яхт-клуба может отметить в яхт-клубе семейное торжество, корпоративный праздник, провести бизнес-семинары, конференции. Все подробности мероприятия должны быть согласованы с Администрацией яхт-клуба.

### **23. Гости.**

Гости должны сообщить Администрации о своем приезде и получить разрешение на посещение яхт-клуба.

### **24. Ресторан.**

Ресторан открыт для посетителей ежедневно с 12:00 до 24:00 (или до последнего клиента). Возможно изменение часов работы ресторана по запросу. Pool-bar на набережной открыт ежедневно с 10:00 до 22:00.

### **25. Магазин.**

Магазин морских товаров открыт ежедневно с 09.00 до 19.00 (или до последнего клиента), без перерыва на обед.

### **26. Стиль одежды.**

На территории яхт-клуба разрешается свободный стиль одежды. Не допускается находиться на территории яхт-клуба, на причале и пирсах в купальных костюмах – это может вызвать непонимание у других членов яхт-клуба или их гостей.

### **27. Оплата услуг.**

Оплата за любые услуги принимается по банковским реквизитам.

### **28. Безопасность детей и гостей.**

При нахождении на судне, на причалах и в непосредственной близости от них дети до 12 лет, а также не умеющие плавать гости, прибывающие на судно, должны быть одеты в спасательные жилеты. Дети до 10 лет должны постоянно находиться в сопровождении отвечающих за них взрослых. Любые игры, прыжки, беготня, купание и ловля рыбы запрещены на территории причальных сооружений и в непосредственной близости от них, а также на всей акватории яхт-клуба.

### **29. Меры пожарной безопасности.**

Сооружения и территория яхт-клуба подвержены потенциальной опасности возникновения пожара. Поэтому все находящиеся на территории яхт-клуба должны всеми доступными им способами предотвращать создание пожароопасных ситуаций. На территории и акватории яхт-клуба запрещено использование всех источников открытого огня (в том числе паяльных ламп и аналогичного оборудования). Исключением являются аттестованные

камбузные плиты, постоянно закрепленные на судах. Мангалы, барбекю, грили или другие приспособления для приготовления пищи на открытом воздухе могут быть использованы только на суше, на специально отведенных для этого местах, по специальному разрешению Администрации яхт-клуба. Курить в районе таких мест категорически запрещено. Вся полнота ответственности за несоблюдение Правил пожарной безопасности на территории яхт-клуба возлагается на Судовладельца.

### **30. Электробезопасность.**

Все подсоединения судов, находящихся на воде, к береговой электросети должны осуществляться только с разрешения Администрации яхт-клуба через соответствующие распределительные щитки, расположенные на причалах, либо на суше. Используемые для подсоединения электрические кабели и соответствующие разъемы должны быть аттестованы и подходящие для морского применения типов. Все соединения должны быть осуществлены с помощью разъемов с самозакрывающимися крышками. Все кабели и разъемы должны содержаться в исправном состоянии. Все электрические кабели должны находиться над поверхностью воды. Запрещается подключать какое-либо специальное оборудование между судном и электрощитом на причале без соответствующего разрешения Администрации яхт-клуба. Электрическая система судна должна находиться в исправном и безопасном для использования состоянии. Судовладелец обязан осуществлять регулярный контроль исправности электрооборудования судна и его подсоединения к распределительному щиту на причале, не допускать коррозии и обрыва проводов. Опыт показывает, что большинство пожаров в портах происходит из-за неисправности системы подсоединения судна к береговой электросети. Администрация яхт-клуба оставляет за собой право проведения регулярной проверки электрической системы судна, ее безопасности, правильности подключения фаз, нейтрали и заземления, и отсутствия токов утечки и короткого замыкания на землю и акваторию.

### **31. Подключение к телефонной, водопроводной и телевизионной кабельной сетям и их использование.**

Судно, принадлежащее Судовладельцу, может быть подключено к телефонной, водопроводной и телевизионной кабельной сетям яхт-клуба, только с разрешения Администрации яхт-клуба, через специальные распределительные щиты, расположенные на причалах. Первичное подключение может осуществляться только Администрацией яхт-клуба. Судовладелец несет полную ответственность за неправильное использование инженерных сетей яхт-клуба.

### **32. Санитария.**

На акватории яхт-клуба запрещен сброс судовых сточных и фекальных вод. В яхт-клубе имеется возможность для приема таких отходов. Для удобства Судовладельца, его гостей и членов экипажа в яхт-клубе функционируют туалетные комнаты и душ.

### **33. Мусор и отходы.**

Любой мусор и отходы запрещено выбрасывать в воду акватории яхт-клуба. Для утилизации отходов и мусора на территории яхт-клуба имеются соответствующие сборные контейнеры, маркированные соответствующим образом.

### **34. Утилизация отработанного масла и других отходов, загрязненных нефтепродуктами.**

Запрещен сброс за борт судна отработанного масла, любых нефтепродуктов, а также подсланевых вод, загрязненных нефтепродуктами. Для сбора и перемещения для утилизации перечисленных выше загрязняющих веществ необходимо использовать предназначенную для этих целей тару или направить соответствующую заявку в Сервисный центр.

### **35. Пребывание животных на территории яхт-клуба.**

Собаки на территории яхт-клуба должны быть в намордниках и под постоянным контролем со стороны их владельцев. Выгул собак на территории яхт-клуба запрещен. В случае нарушения покоя других посетителей яхт-клуба со стороны собак или других животных, владельцы должны немедленно удалить их с территории яхт-клуба.

### **36. Соблюдение тишины.**

Яхт-клуб является местом отдыха многих людей. Поэтому следует постоянно стараться до минимума снижать производимый шум. Двигатели судов должны быть оснащены эффективными глушителями. Продолжительная работа двигателей при нахождении судна у причала не разрешается. Рекомендуется пользоваться телевизорами, радиоприемниками и другими звуковоспроизводящими устройствами при уровнях громкости, не мешающих другим посетителям яхт-клуба. Все фалы и другой стоячий и бегучий такелаж на парусных судах должен быть обтянут таким образом, чтобы не допускать их стука по мачтам и другому рангоуту во время усиления ветра и/или при волнении.

### **37. Реклама.**

Любая реклама и агитация на территории яхт-клуба не разрешается без соответствующего разрешения Администрации яхт-клуба.

### **38. Соблюдение чистоты причала.**

Причал должен быть свободен для прохода. Не допускается складирование каких-либо вещей и оборудования на территории причала. Не допускается натягивания каких-либо причальных или иных тросов или проводов поперек причалов или боксах. Свободный конец швартовного конца должен быть достаточно коротким и уложенным в непосредственной близости от соответствующей причальной утки или кнехта. Любые предметы, установленные на судне, не должны мешать свободному проходу по причальным сооружениям.

### **39. Сервисный центр.**

Сервисное обслуживание судов осуществляется по предварительным письменным заявкам клиентов и членов яхт-клуба, оплачивается согласно заказ-наряду. Специалисты сервисной службы приступают к исполнению работ в течение 3 календарных дней после получения 50% оплаты.

### **40. Работа внешних подрядчиков на территории яхт-клуба.**

Любые внешние подрядчики обязаны получить разрешение на работу на территории яхт-клуба. Это разрешение может быть получено после ознакомления внешних подрядчиков с правилами внутреннего распорядка на территории яхт-клуба, с определенными условиями по использованию сооружений и оборудования яхт-клуба, правилами безопасного проведения работ, а также другими правилами и условиями необходимыми для работы на территории яхт-клуба, и получения их письменного согласия (подпись в листе ознакомления) действовать в соответствии с этими правилами и условиями.

### **41. Ремонтные работы, выполняемые Судовладельцем самостоятельно.**

Судовладелец или его полномочный представитель может выполнять работы по уходу за судном. В случае осуществления значительных работ, Администрация яхт-клуба может потребовать от Судовладельца перемещения принадлежащего ему судна за пределы яхт-клуба или на специально отведенное для таких работ место.

### **42. Стоянка автомобилей.**

Парковка автомобилей, принадлежащих действительному члену яхт-клуба, либо его гостям, осуществляется исключительно на специально отведенных для этого местах. Парковка, в том числе и временная, в любых других местах на территории яхт-клуба категорически запрещена. По желанию члена яхт-клуба или его гостей яхт-клуб может предоставить тележку для перевозки багажа. Автомобили, припаркованные на не предназначенных для этого местах, могут быть отбуксированы на место парковки за счет их владельцев.

#### **43. Вывоз имущества после прекращения действия Договора аренды.**

После прекращения Договора аренды места стоянки, все имущество, принадлежащее Судовладельцу, должно быть вывезено им с территории яхт-клуба. Если, по истечении тридцати календарных дней после прекращения действия Договора, какое-либо имущество Судовладельца все еще остается на территории яхт-клуба, оно может быть утилизировано или иным способом удалено с территории яхт-клуба, либо использовано яхт-клубом без принятия претензий по этому поводу со стороны Судовладельца.

#### **44. Нарушение настоящих правил.**

Любое существенное нарушение настоящих правил, умышленное или неумышленное, членом яхт-клуба, его гостями или командой принадлежащего ему судна, которое привело к возникновению аварийной ситуации, к несчастному случаю, к ущербу имущества яхт-клуба или его посетителей, нанесло урон репутации яхт-клуба, является основанием прекращения действия членства в яхт-клубе, прекращения Договора аренды стоянки соответствующего судна и удаления этого судна с территории или акватории яхт-клуба.

